



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 208 m², pow. działki: 711 m²,

Warszawa, Ursus

Cena **2 000 000** zł



Oferujemy Państwu dom o powierzchni 200 m², zbudowany na działce o powierzchni 711 m². Nieruchomość położona jest w Warszawie, w dzielnicy Ursus, przy ulicy Kompanii AK "Kordian". Budynek 2 piętrowy wybudowany w roku 1938. Do kapitalnego remontu. Dom podzielony jest na kilka niezależnych mieszkań.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Symbol	273/JZC/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA



Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.03.2025
Cena	2 000 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	Warszawa
Gmina	Warszawa	Miejscowość	Warszawa
Kod pocztowy	02-495	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Ursus	Ulica	Kompanii AK "Kordian"
Nr działki	41	Obręb geodezyjny	2-11-02
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	208,00 m ²	Powierzchnia działki	711,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	20,30	Długość działki (mb.)	35,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	208,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	10
Liczba sypialni	8	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	3,20 cm	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWAŁNA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	DESKI
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	19016
Warunki gruntowe	DOBRE		



JazzHouse

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl



Ireneusz Obuchowicz

724019490

ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.jazzhouse.pl**