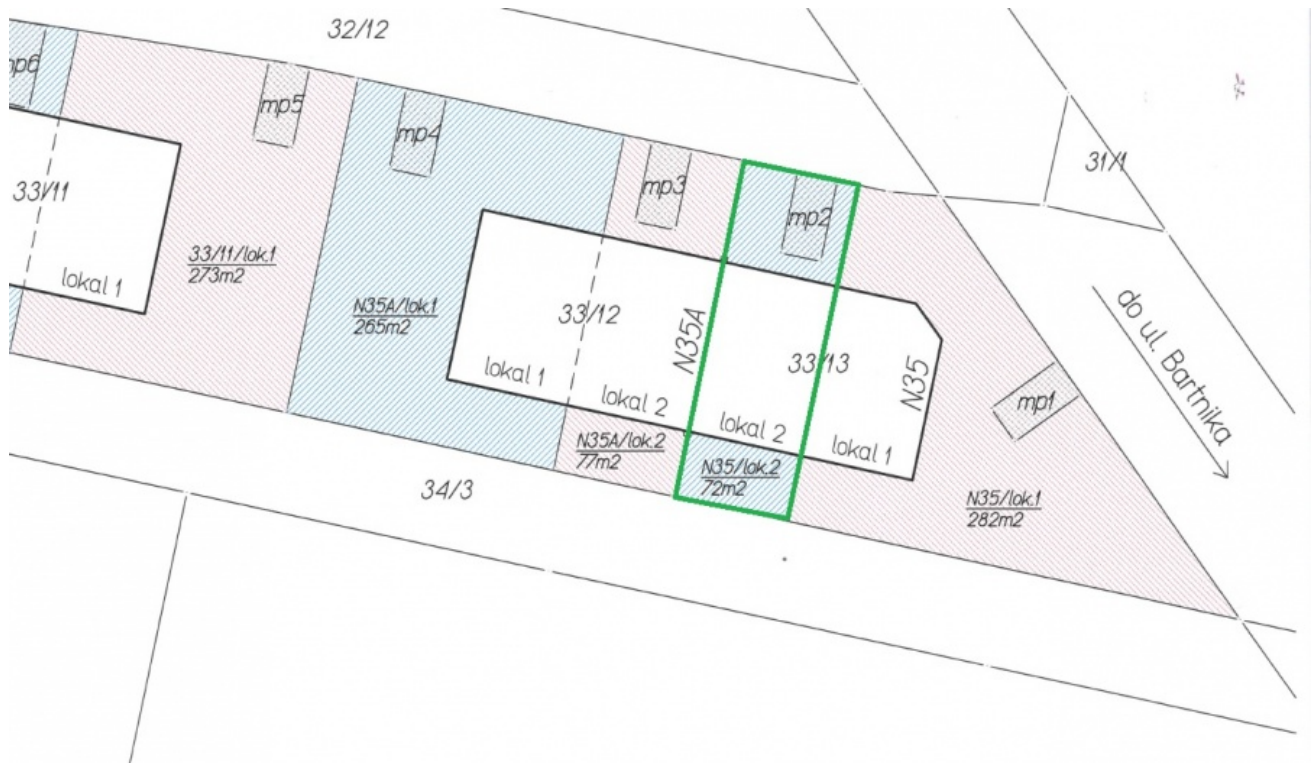




DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 171 m², pow. działki: 150 m²,
Zielonka, Zielonka

Cena **990 000** zł



Oferujemy Państwu segment środkowy na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Zielonce, przy ulicy Bartnika.

Powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi 170 m².

Dom posiada 4 pokoje w tym 3 sypialnie, salon i dodatkowo możliwość zrobienia na poddaszu kolejnych 3 pokoi wraz z łazienką

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia z jadalnią oraz łazienka i oddzielne wc.

Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe oraz ogródek

Budynek 1 piętrowy z poddaszem.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe. Okna wychodzące na północ, południe, wschód, zachód.

Standard wykończenia: deweloperski. Rodzaj elewacji: tynk silikonowy. Rodzaj podłogi: szlichta. Rodzaj okien: plastikowe.

**OFERTA BEZPOŚREDNIO OD DEWELOPERA
BRAK PROWIZJI I PCC**

Zapraszamy na prezentację.



Symbol	262/JZC/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.11.2024
Cena	990 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	Wołomin
Gmina	Zielonka	Miejscowość	Zielonka
Kod pocztowy	05-220	Dzielnica - osiedle	Zielonka
Ulica	Bartnika	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	170,80 m ²	Powierzchnia działki	150,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	115,10 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA CERAMICZNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	19.00 m ²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6, 75 m ²
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 53 m ²
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	28 m ² ; 12, 86 m ² ; 12, 91 m ² ; 12, 99 m ²
Liczba sypialni	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	270,00 cm	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	UTWARDZONY	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	19016
Osobne WC	JEST		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Ireneusz Obuchowicz

724019490

ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.jazzhouse.pl**